

৪৯৯৯

৪৯৯৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

কক্ষ ১৪৯৯৬৪৮

Handwritten notes and signatures on the left side of the document.

Handwritten notes and stamps in the middle section, including '২৩+৪' and '৭৫০০'.

Handwritten notes and stamps on the right side, including '১১৯৪০১-৬' and '৪২৭'.

সদর সাব-রেজিস্ট্রার ফরিদপুর।
তারিখ- ০২/০৭/১৬
০২/০৭/১৬

Handwritten notes and signatures in the lower right quadrant.

সদর সাব-রেজিস্ট্রার ফরিদপুর।
তারিখ- ০২/০৭/১৬

দলিলের ক্রমিক নং ৪৯৯৯ বহি নং ১ দলিল নং ৪৯৯৭

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম : সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ :

দলিলের প্রকৃতি	জে.এল. নম্বর ও সীজা	ইউনিয়ন	উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	৯০ নং জয়ার	গেরদা	ফরিদপুর সদর	ফরিদপুর

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে ও কথায় : ০৭.৮৭ (দশমিক শূন্য সাত আট সাত) একর অর্থাৎ ০৭.৮৭ (শূন্য সাত দশমিক আট সাত) শতাংশ জমি মাত্র।	নাল	অংকে : ৩,৭৮,০০০/- টাকা মাত্র। কথায় : তিন লক্ষ আটাত্তর হাজার টাকা মাত্র।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

পাতা নং- ১

৳২০



৳২০

বিশ টাকা

ড ০৩৬৮৫২৪



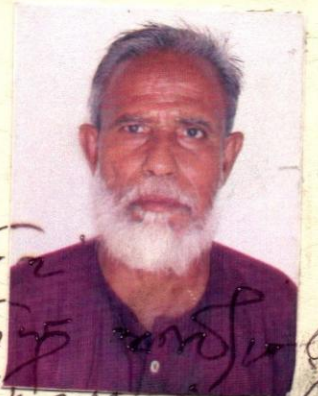
Handwritten notes in Bengali script, including names and dates, written vertically and diagonally.

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা : “জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ” সাং-
জয়ার, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক-
নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
পিতার নাম : মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম : মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ : ০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩৪
টি.আই.এন. নম্বর : ১৪১৭৯৯৪৫৪৪৬৪



স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা
গ্রাম/রোড- ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর), ডাকঘর- ফরিদপুর,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/ দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা :
১) নাম : আলাউদ্দিন কারিকর ওরফে আউলাদ শরীফ
পিতার নাম : মরহুম আলোপ শরীফ ওরফে আলেক শরীফ
মাতার নাম : সকিনা খাতুন
বয়স ও জন্ম তারিখ : ২৫/১১/১৯৫৮ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : কৃষিকার্য
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ২৯১৪৭৩৯২৪৪২৬৩



স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা
সাং- খালেক চেয়ারম্যানের বাজার, কেশবনগর, ডাকঘর- খালেক বাজার,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

Handwritten notes in Bengali script, including names and dates, written vertically and diagonally.

নং ২০৬ তাং ০২/১১/৮৬
মূল্য ২০৬
নামঃ শাহাদাউদ্দিন মাদরাসার ওয়েদ
সাংঃ আব্দুল্লাহ কারীম
১৫০০০ ২০৬

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেড্ডার. লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
০২/১১/৮৬

৳২০



৳২০

বিশ টাকা

ড ০৩৬৮৫২৫



মোঃ নূর ইসলাম শরীফ
মরহুম ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর
রানু বেগম
০১/১২/১৯৯২ ইং
ইসলাম
কৃষিকার্য
বাংলাদেশী
১৯৯২২৯১৪৭৩৯০০০২৩৩

মোঃ আশিক শরীফ
মরহুম ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর
রানু বেগম
০১/১২/১৯৯৪ ইং
ইসলাম
কৃষিকার্য
বাংলাদেশী
১৯৯৪২৯১৪৭৩৯০০০২৯৪

২) নাম : মোঃ নূর ইসলাম শরীফ
পিতার নাম : মরহুম ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর
মাতার নাম : রানু বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ : ০১/১২/১৯৯২ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : কৃষিকার্য
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ১৯৯২২৯১৪৭৩৯০০০২৩৩



৩) নাম : মোঃ আশিক শরীফ
পিতার নাম : মরহুম ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর
মাতার নাম : রানু বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ : ০১/১২/১৯৯৪ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : কৃষিকার্য
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ১৯৯৪২৯১৪৭৩৯০০০২৯৪



উভয় স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা
সাং- খালেক চেয়ারম্যানের বাজার, কেশবনগর, ডাকঘর- খালেক বাজার,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

৪) নাম : রোজিনা বেগম
স্বামীর নাম : জাহিদুর রহমান
পিতার নাম : মরহুম ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর
মাতার নাম : রানু বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ : ১৯/০৭/১৯৮৬ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : গৃহকার্য
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ২৯১৪৭৩৯২৪২৪৭৯



স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা
সাং- ধুলদী, ডাকঘর- বিলনালিয়া,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

নং ২৮৮ তাং ০২/৭/১৬
মূল্য ২০
নাম আব্দুল মালিক আলী
সাং ফরিদপুর সদর

মোঃ আনিসুর রহমান
স্ট্যাম্প ভেঙার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
০২/৭/১৬

৳২০



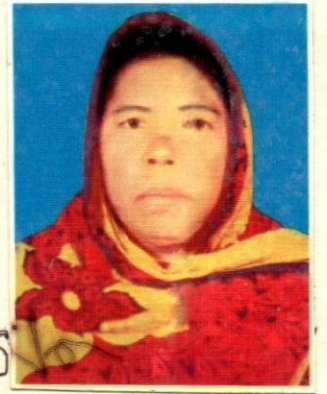
৳২০

বিশ টাকা

ড ০৩৬৮৫২৬



হাসিম বেগম
মরহুম শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর
মরহুম মুন্নাফ শিকদার
মরহুমা সখিনা খাতুন
০১/০১/১৯৬৭ ইং
ইসলাম
গৃহকার্য
বাংলাদেশী
২৯১৪৭৩৯২৪৫৬১৪



৫) নাম : রানু বেগম
স্বামীর নাম : মরহুম ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর
পিতার নাম : মরহুম মুন্নাফ শিকদার
মাতার নাম : মরহুমা সখিনা খাতুন
বয়স ও জন্ম তারিখ : ০১/০১/১৯৬৭ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : গৃহকার্য
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ২৯১৪৭৩৯২৪৫৬১৪

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা

সাং- খালেক চেয়ারম্যানের বাজার, কেশবনগর, ডাকঘর- খালেক বাজার,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

৫। পাওয়ার অব অ্যাটর্নি/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) :- প্রযোজ্য নহে।

৬। পাওয়ার অফ অ্যাটোর্নির বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) :- প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যূনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

হস্তান্তরিত সম্পত্তির ২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ : রেজিষ্টার ও জেলা ফরিদপুর, সাব-রেজিষ্টার ও উপজেলা ফরিদপুর সদর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজার মধ্যে এস.এ ৯৭৩ নং খতিয়ানভুক্ত .৩৩০০ একর অর্থাৎ ৩৩.০০ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ২/- টাকা সদর করে যে রায়তী জমা আলেপ শরীফ ওরফে আলেক শরীফ নামে লেখা যায়, তাহাতে উক্ত আলেপ শরীফ ওরফে আলেক শরীফ রেকর্ডীয় সূত্রে ১ (ষোল আনা) অংশে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যাক্ত সম্পত্তি সখিনা খাতুন জজিয়তী সূত্রে এবং হাসেম শরীফ, ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর, মরিয়ম বেগম, আমেনা বেগম ও হালিমা বেগম সহ আমি অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং দাতা পিতার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান, স্বত্ববতী, দখলকার ও দখলকারিণী আছি। অতঃপর উক্ত ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ

নং ২৫৬ তাং ০২/৭/৮
মূল্য ২০০
নাম জাহাঙ্গীর আলী হারির ডা.ল.ড
সাং জাহাঙ্গীর হারির
ফেরিডপুর

At

মোঃ আনিসুর রহমান
স্ট্যাম্প ডেপুটি, পাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্টার
ফরিদপুর।

০২/৭/১৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০

৳১০

দশ

টাকা

ঘ ৫৪২৬৮৮৯



১৯৮৯

১৯৮৯

১৯৮৯

১৯৮৯

১৯৮৯

১৯৮৯

আলী কারিকর সহ আমি অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং দাতা পিতার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান দখলকার থাকিয়া বর্তমান বি.এস জরিপের বি.এস ২২৪ নং খতিয়ানে .২১০০ একর অর্থাৎ ২১.০০ শতাংশ জমি অন্য শরীফ ও উক্ত ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর সহ আমি অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং দাতার নিজ নামে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া রেকর্ডীয় সূত্রে স্বত্ববান দখলকার আছি। ততঃপর আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ২নং হইতে ৪নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৫নং দাত্রী স্বামী উক্ত ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর রেকর্ডীয় সূত্রে আংশিকভাবে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যাক্ত সম্পত্তি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ২নং হইতে ৪নং দাতা দাত্রীগণ পিতার ওয়ারিশ সূত্রে ও আমি ৫নং দাত্রী জজিয়তী সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান, স্বত্ববতী, দখলকার ও দখলকারিনী আছি। এফ্রণে অত্র জমার মধ্যে আমরা ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের বিক্রিত জমি .০৭৮৭ (দশমিক শূন্য সাত আট সাত) একর অর্থাৎ ০৭.৮৭ (শূন্য সাত দশমিক আট সাত) শতাংশ। মালেক গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য :- পরম করুণাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যিক হওয়ায় আবশ্যিকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় “জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ” এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৩,৭৮,০০০/- (তিন লক্ষ আটাত্তর হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্তে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে “জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ” বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যাগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে “জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ” এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্মিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি আমরা কিংবা আমাদের অন্যকোন ওয়ারিশ বা স্থলাভিষিক্ত গণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোত্তমভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় “জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ” এর বরাবর বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে যদি উক্ত কোন প্রকার কার্যকরা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে আমরা আইনতঃ মূল্যের সমুদয় টাকা ময় ক্ষতিপূরণসহ ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব।

৮। একাধিক ক্রেতা/গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে) : প্রযোজ্য নহে।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, ছ'টি সন্তানই যথেষ্ট

নং. ২৫৬ তাং ৩২/৭/১৮
মূল্য. ১০০
নাম. শাহজাদা সুলতানা আফসানা বেগম
সাং. চান্দনাবাদ ফরিদপুর
(কোম্পানী সড়ক)

মোঃ আনিসুর রহমান
স্ট্যাম্প ভেড্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্টার
ফরিদপুর।
০২/৭/১৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০

৳১০

দশ

টাকা

ঘ ৫৪২৬৮৯০



মুহুরতঃ
মুহুরতঃ
মুহুরতঃ
মুহুরতঃ
মুহুরতঃ
মুহুরতঃ
মুহুরতঃ
মুহুরতঃ

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ :

দাতা/ দাত্রীগণের নাম	মালিকানা স্বত্বের পরিমান/ অংশ
১) আলাউদ্দিন কারিকর ওরফে আউলাদ শরীফ	.০৩৯৪ একর অর্থাৎ ০৩.৯৪ শতাংশ।
২) মোঃ নূর ইসলাম শরীফ	.০১৩৮ একর অর্থাৎ ০১.৩৮ শতাংশ।
৩) মোঃ আশিক শরীফ	.০১৩৭ একর অর্থাৎ ০১.৩৭ শতাংশ।
৪) রোজিনা বেগম	.০০৬৯ একর অর্থাৎ ০০.৬৯ শতাংশ।
৫) রানু বেগম	.০০৪৯ একর অর্থাৎ ০০.৪৯ শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) :- বাংলা:- ১৪২৫ সনের ১৮ই আষাঢ়, ইংরেজী:- ০২/০৭/২০১৮ (দুই/ সাত/ দুই হাজার আঠার) সন।

১১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির তফসীল :

জেলা : ফরিদপুর।	মৌজা : জয়ার।
উপজেলা : ফরিদপুর সদর।	জে.এল নং : ৯০
ইউনিয়ন : গেরদা।	খতিয়ান নং : এস.এ ৯৭৩, বি.এস ২২৪
গ্রাম : জয়ার।	দাগ নং- আর.এস ও এস.এ ১০২৯ (এক হাজার উনত্রিশ) নং দাগ যাহা
ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ :-	বি.এস ৫৬০ (পাঁচশত ষাট) নং দাগ নাল জমি .২১০০ একর অর্থাৎ ২১.০০
গেরদা ইউনিয়ন ভূমি অফিস, সদর, ফরিদপুর।	শতাংশের মধ্যে বিক্রিত জমি .০৭৮৭ (দশমিক শূন্য সাত আট সাত) একর অর্থাৎ ০৭.৮৭ (শূন্য সাত দশমিক আট সাত) শতাংশ।

১২। হস্তান্তরিত সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর : গ্রহিতা নিজ	দক্ষিণ : গ্রহিতা নিজ
পূর্ব : গ্রহিতা নিজ	পশ্চিম : গ্রহিতা নিজ

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) : .০৭৮৭ (দশমিক শূন্য সাত আট সাত) একর অর্থাৎ ০৭.৮৭ (শূন্য সাত দশমিক আট সাত) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায় : ৩,৭৮,০০০/- (তিন লক্ষ আটাত্তর হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

নং ২৮৫ তাং ০২/৭/১৫
মূল্য ২০২
নাম জেলা পরিষদ ফরিদপুর জেলা
সং ০৮/১৫
২৮৫ নং

মোঃ আনিসুর রহমান
স্ট্যাম্প ভেঙার, লাইঃ নং- ০৮/১৫
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
০২/৭/১৫

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০

৳১০

দশ

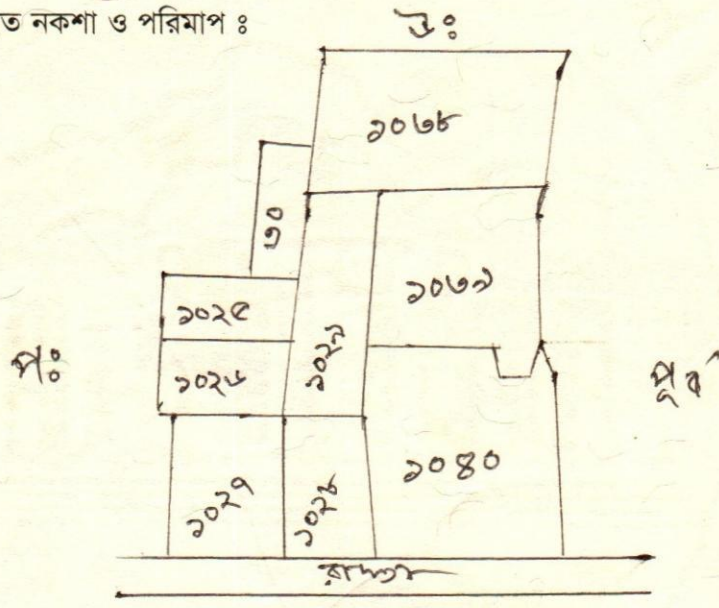
তাকা

স্ব ৫৪২৬৮৯১



সিটমহাঙ্গিনী
 জোবাইদা করিম
 জুট মিলস্ লিমিটেড
 গুরুত্বপূর্ণ
 জোবাইদা করিম
 জোবাইদা
 জুট

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ :



১৬। কৈফিয়ত যদি থাকে :

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :
 দাতা/ দাত্রীগণের স্বাক্ষর :



সিটমহাঙ্গিনী
 জোবাইদা করিম
 জুট মিলস্ লিমিটেড
 গুরুত্বপূর্ণ

জোবাইদা করিম
 জোবাইদা
 জুট

গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর : "জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ" পক্ষে : ব্যবস্থাপনা পরিচালক-
 মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

নং ২৫৬ তাং ০২/০৭/১৮
খৃঃ ২০১৮
নামঃ মোঃ আলী হুসাইন
সংঃ মোঃ আলী হুসাইন
ফরিদপুর

মোঃ আলী হুসাইন
স্ট্যাম্প ভেডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্টার
ফরিদপুর।
০২/৭/১৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০

৳১০

দশ

তাকা

ঘ ৫৪২৬৮৯২



মুহঃ আব্দুর রহিম
মরহুম আব্দুস সামাদ
মরহুমা জিন্নাত আরা বেগম
কমলাপুর
ফরিদপুর সদর

মোঃ ফারুক হোসেন
মরহুম শেখ মোকছেদ আলী
মরহুমা ছালেহা বেগম
বিল মামুদপুর
ফরিদপুর সদর

মোঃ মোজ্জার হোসেন মোল্যা
মোঃ আইনদ্দিন মোল্যা
মরহুমা জহুরা খাতুন
পরমানন্দপুর
ফরিদপুর সদর

১৯/১১/১৯৩৩

১৯/১১/১৯৩৩

১৯/১১/১৯৩৩

১৯/১১/১৯৩৩

১৮। হস্তান্তরিত দলিলের স্বাক্ষর/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

(০১) নাম	: মুহঃ আব্দুর রহিম	স্বাক্ষর	: মুহঃ আব্দুর রহিম
পিতার নাম	: মরহুম আব্দুস সামাদ	ও	
মাতার নাম	: মরহুমা জিন্নাত আরা বেগম	তারিখ	: ০২/০৭/২০১৮ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: কমলাপুর	ডাকঘর	: ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	: ফরিদপুর সদর	জেলা	: ফরিদপুর।

(০২) নাম	: মোঃ ফারুক হোসেন	স্বাক্ষর	: মোঃ ফারুক হোসেন
পিতার নাম	: মরহুম শেখ মোকছেদ আলী	ও	
মাতার নাম	: মরহুমা ছালেহা বেগম	তারিখ	: ০২/০৭/২০১৮ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: বিল মামুদপুর	ডাকঘর	: বায়তুল আমান।
উপজেলা/থানা	: ফরিদপুর সদর	জেলা	: ফরিদপুর।

১৯। হস্তান্তরিত দলিলের সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	: মোঃ মোজ্জার হোসেন মোল্যা	স্বাক্ষর	: মোঃ মোজ্জার হোসেন মোল্যা
পিতার নাম	: মোঃ আইনদ্দিন মোল্যা	ও	
মাতার নাম	: মরহুমা জহুরা খাতুন	তারিখ	: ০২/০৭/২০১৮ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: পরমানন্দপুর	ডাকঘর	: আনন্দনগর।
উপজেলা/থানা	: ফরিদপুর সদর	জেলা	: ফরিদপুর।

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি শপথসহ ১০ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

পূর্ণ ঠিকানা : পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা।

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিন খাঁর হাট, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং : ১৯/৯৩, সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

মোঃ মোজ্জার হোসেন মোল্যা
(মোঃ মোজ্জার হোসেন মোল্যা)

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

নং ২৩৬ তাং ০২/৭/৮৮
মূল্য ২০৫
নাম জালালুদ্দিন হারিসের ঙ.০৮৮
সাং ফরিদপুর সদর

মোঃ আলিসুর রহমান
স্ট্যাম্প ডেভেলপার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

০২/৭/৮৮

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

কফ ১৫০০৮৯৯



সই
আমি/আমরা
হলফকারী
সই
আমি/আমরা
হলফকারী
সই
আমি/আমরা
হলফকারী
সই
আমি/আমরা
হলফকারী
সই
আমি/আমরা
হলফকারী

হলফনামা

২১। রাষ্ট্রপতির ১৯৭২ সনের ১৪২ নং আদেশ, ১৯০৮ সনের রেজিস্ট্রেশন আইনের section 52A(g) এবং ১৮৮২ সনের সম্পত্তি হস্তান্তর আইনের section 53E অনুসারে প্রদত্ত হলফনামা :

বরাবর,

সদর সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর।

হলফকারী/হলফকারীগণের নাম, পিতার নাম, ঠিকানা ও জন্ম তারিখ : ১) আলাউদ্দিন কারিকর ওরফে আউলাদ শরীফ, পিতা- মরহুম আলোপ শরীফ ওরফে আলেক শরীফ, ২) মোঃ নূর ইসলাম শরীফ, ৩) মোঃ আশিক শরীফ, সাং- খালেক চেয়ারম্যানের বাজার, কেশবনগর, ডাকঘর- খালেক বাজার, ৪) রোজিনা বেগম, স্বামী- জাহিদুর রহমান, সর্ব পিতা- মরহুম ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর, সাং- ধুলদী, ডাকঘর- বিলনালিয়া, ৫) রানু বেগম, স্বামী- মরহুম ছাহেদ শরীফ ওরফে ছাহেদ আলী কারিকর, পিতা- মরহুম মুন্নাফ শিকদার, সাং- খালেক চেয়ারম্যানের বাজার, কেশবনগর, ডাকঘর- খালেক বাজার, সর্ব উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর, জন্ম তারিখ- (যথাক্রমে) ২৫/১১/১৯৫৮ ইং, ০১/১২/১৯৯২ ইং, ০১/১২/১৯৯৪ ইং, ১৯/০৭/১৯৮৬ ইং ও ০১/০১/১৯৬৭ ইং।

এই মর্মে ঘোষণাপূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক।

আমি/আমরা ঘোষণা করিতেছি যে,

ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাবুনালা) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে;

খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যক্ত সম্পত্তি নহে;

গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকার বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই;

ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্যকোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে;

ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৯৮) এর অনুচ্ছেদ ৫এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে; এবং

চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত সম্পত্তি হস্তান্তরকরণে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

নং ২৩৬ তাং ০২/৭/১৮
মূল্য ১৩০০
নাম অমলোকে দিন ফার্মিফের ও.ও.সি
সাহেব মাদ ম.সি
ফেরিদপুর

~~Am~~
মোঃ আনিসুর রহমান
স্ট্যাম্প ভেডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্টার
ফরিদপুর।
০২/৭/১৮

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টকা

কফ ১৫০০৯০০



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
 সচিবালয়
 ঢাকা

আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে,

আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্যকোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোনভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। দলিলে বর্ণিত কোন তথ্য ভুল ভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভুল, অসত্য বা বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নূতন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে সত্য। তারিখ ১০২/০৭/২০১৮ ইং।

হলফকারী/হলফকারীগণের স্বাক্ষর :



স্বাক্ষর
 মোঃ হুমায়ুন কবীর
 মোঃ হুমায়ুন কবীর
 মোঃ হুমায়ুন কবীর

স্বাক্ষর
 মোঃ হুমায়ুন কবীর
 মোঃ হুমায়ুন কবীর

শনাক্তকারীর ঘোষণা :

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, হলফকারী/ হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

শনাক্তকারীর স্বাক্ষর : মোঃ হুমায়ুন কবীর



২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

মোঃ ইউসুফ আলী মিয়া
 সদর সাব-রেজিস্ট্রার
 কবিদপুর সদর।

০২/৭/১৮

নং ২৫৮
তাং ০২/৭/১৮
মূল্য ২০০/-
নাম মোঃ আনিসুর রহমান
সাং ফরিদপুর সদর
১৫৫০০০১১১১

~~Ad~~
মোঃ আনিসুর রহমান
স্ট্যাম্প ভেডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।



~~সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
০২/৭/১৮~~

৩-৫৫৫



সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
০৫/৭/১৮

সিঙ্কিং ক্রম	১২১
বকে নং	২
কোম্পানি নং	২০২
সি.সি. নং	২০-২৩
সি.সি. নং	৪৩৩৭
বকে	২০১৮